

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
о проведении открытого конкурса

Управление инфраструктурного развития Администрации Вилегодского муниципального округа приглашает принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации на право заключения договоров управления многоквартирными домами, расположенными на территории **с. Ильинско-Подомское, д. Мухонская**, Вилегодского муниципального округа Архангельской области.

1) Основание проведения: Конкурс проводится на основании ч.4 ст.161 ЖК РФ, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

2) Организатор конкурса: Управление инфраструктурного развития Администрации Вилегодского муниципального округа. Место нахождения и почтовый адрес: 165680, Архангельская область, Вилегодский район, с. Ильинско-Подомское, ул. Советская, д. 32, адрес электронной почты: E-mail: adm@viledland.ru, контактный телефон: (81843)4-19-93.

3) Характеристика объектов открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами приведена в Приложении №1 к конкурсной документации.

4) Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту объектов конкурса, выполняемых по договору управления многоквартирными домами, приведен в Приложении №3 к конкурсной документации.

5) Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в год:

по лоту № 1 составляет 49275,55 руб. (14,04 руб./м2 в месяц)

по лоту № 2 составляет 61197,12 руб. (16,20 руб./м2 в месяц)

по лоту № 3 составляет 16740,90 руб. (16,20 руб./м2 в месяц)

по лоту № 4 составляет 62521,18 руб. (11,86 руб./м2 в месяц)

6) Перечень коммунальных услуг, предоставляемый управляющей организацией в порядке, установленном законодательством РФ:

Лот № 1	Электроснабжение
Лот № 2	Электроснабжение Теплоснабжение Водоснабжение
Лот № 3	Электроснабжение Теплоснабжение
Лот № 4	Электроснабжение Теплоснабжение Водоснабжение Водоотведение

7) Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации по проведению торгов по адресу www.torgi.gov.ru., а так же на официальном сайте администрации Вилегодского муниципального округа Архангельской области в сети Интернет по адресу viled.rf.

8) Заявки на участие в конкурсе принимаются с **27.11.2021 по 27.12.2021 года** по адресу: Архангельская область, Вилегодский район, с. Ильинско-Подомское,

ул. Советская, д. 32, 2-й этаж, кабинет № 28 (или приемная главы) по рабочим дням с 08:00 час. до 16:30 час. (обед с 12:00 до 13:00). Заявка на участие в конкурсе подается по форме, предусмотренной приложением № 5 и № 6 конкурсной документации. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

9) Вскрытие конвертов с заявками состоится по адресу: Архангельская область, Вилегодский район, с. Ильинско-Подомское, ул. Советская, д. 32, 2-й этаж, кабинет № 28 в **09:00 часов 28.12.2021**. Рассмотрение заявок состоится в **13:00 часов 28.12.2021**.

10) Конкурс состоится **29.12.2021 в 10:00 часов** по адресу: Архангельская область, Вилегодский район, с. Ильинско-Подомское, ул. Советская, д. 32, 2-й этаж, кабинет № 28.

11) Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:

по лоту № 1 составляет 221,00 руб.;

по лоту № 2 составляет 225,00 руб.;

по лоту № 3 составляет 79,00 руб.;

по лоту № 4 составляет 261,00 руб.;

Контактные лица по вопросам разъяснения конкурсной документации: Петровская Анна Анатольевна, контактный телефон: (81843) 4-19-93, адрес электронной почты: E-mail: adm@viledland.ru.

О результатах конкурса и проекте договора управления многоквартирным домом собственники будут извещены путем размещения соответствующей информации в подъездах Вашего дома, на сайте <http://torgi.gov.ru/> и на официальном сайте Администрации Вилегодского муниципального округа.

В случае если собственниками до даты проведения открытого конкурса будет проведено общее собрание и собственниками будет самостоятельно избран способ управления домом, прошу в предусмотренные жилищным законодательством сроки, инициатора собрания уведомить организатора конкурса о принятом решении.

Обращаем внимание, что по результатам конкурса собственники помещений обязаны, будут подписать договор управления многоквартирным домом при условии, если до дня проведения конкурса собственники помещений в доме самостоятельно не определят способ управления многоквартирным домом.

Первый заместитель главы администрации



И.Н. Никишин